

# ANEXO I: RELACIÓN DE SECTORES INCLUIDOS EN EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE ÁGUILAS.

## A) PLAZAS, GLORIETAS Y JARDINES

### SECTOR I

#### I.1.- PLAZA DE ESPAÑA.

Superficie total de la plaza de 3.250 m<sup>2</sup>. Plaza integrada en el entorno del Ayuntamiento de Águilas, a la cual se accede mediante tráfico rodado por las Calles Rey Carlos III, Juan Pablo I y Castelar, y desde la que se sale por las Calles del Conde de Aranda y Sagasta.

Predomina la vegetación con árboles de cítricos del género *Citrus aurantium* (Naranja amarga), palmáceas como *Washingtonia robusta* (palmera washingtonia), *Phoenix dactylifera* (palmera datilera) y *Phoenix canariensis* (palmera canaria), Cipreses, etc,...

Arbustivas como *Cycas*, Falso brezo, *Ficus benjamina*, ....

**Grado de mantenimiento alto**

#### I.2.- GLORIETA DE ALFONSO ESCÁMEZ.

Superficie total de la plaza 2.575 m<sup>2</sup> de los que el 30% aproximadamente corresponde con jardines. La gestión y mantenimiento de las dos fuentes públicas que se integran en esta plaza no quedarán incluidas dentro del Servicio de Mantenimiento y Gestión de Zonas Verdes y Jardines públicos del municipio de Águilas.

Vegetación variada, árboles como *Ficus microphylla* y *Morus alba* principalmente; arbustos como *Chamaerops humilis* (Palmito).

**Grado de mantenimiento alto**

#### I.3.- PLAZA DE ANTONIO CORTIJOS.

Superficie total de la plaza 3.500 m<sup>2</sup>, de los cuales, aproximadamente 1.500 m<sup>2</sup> corresponde a superficie ajardinada, representados éstos principalmente por palmeras datileras y canarias, además de seto de *Cupressus sempervirens*. Esta plaza se ubica entre la Calle Coronel Pareja, Paseo de Isaac Peral, Calle Juan Pablo I y explanada del puerto.

Incluye esta plaza también el mantenimiento de la cuña al pie de la Calle Lope Gisbert (Cuesta del Sol), de 85 m<sup>2</sup>.

**Grado de mantenimiento alto**

#### I.4.- PLAZA DE ROBLES VIVES.

Superficie total de 1.500 m<sup>2</sup>, de los cuales 450 m<sup>2</sup> aproximadamente corresponden a superficie ajardinada. Se sitúa en la Calle Coronel Pareja, frente al Casino de Águilas. Vegetación representada por palmáceas (*Phoenix dactylifera*) y plantas de porte arbustivo como especies de *Lantana* sp.

**Grado de mantenimiento alto**

#### I.5.- PLAZA DE ASUNCIÓN BALAGUER.

Superficie total del espacio de 538 m<sup>2</sup>, con un pequeño sector ajardinado junto al edificio de la Casa de la Cultura Francisco Rabal y el entorno de este edificio. Escasa cobertura vegetal, con representación de *Yucca elephantipes* y *Ficus sp.*

**Grado de mantenimiento alto**

#### I.6.- PLAZA DE LA MUJER AGUILEÑA.

Se sitúa entre la Plaza de Antonio Cortijos y la Plaza de la máquina del tren, frente a la explanada del puerto. Cuenta con superficie total de 515 m<sup>2</sup>, donde prácticamente la totalidad de la superficie es ajardinada. La cobertura vegetal viene en su mayoría representada por palmáceas del género *Washingtonia sp.* y arbustos de *Hibiscus rosa-sinensis* y *Ficus benjamina* principalmente.

**Grado de mantenimiento alto**

#### I.7.- PLAZA DEL DOCTOR FORTÚN (EL PLACETÓN).

En la actualidad se trata de una plaza sin construir. Está proyectado ubicar un parking público y en superficie se dispondrá de una plaza pública con elementos vegetales puntuales cuyo mantenimiento quedará incluido en este servicio. Cuenta con una superficie total en planta de 1.300 m<sup>2</sup>.

**En construcción**

#### I.8.- PLAZA DEL FERROCARRIL (Máquina del Tren).

Con superficie de 700 m<sup>2</sup>, se sitúa junto a la plaza de la Mujer Trabajadora, en la Calle Isaac Peral y el Paseo de Parra. La superficie ajardinada representa aproximadamente un 15% de la superficie total de la plaza, correspondiendo a arbolado de palmáceas y algunos ejemplares de pequeños arbustos.

**Grado de mantenimiento medio**

#### I.9.- PLAZA DE SICILIA.

Plaza situada en el Paseo de Parra, junto a la Playa de Levante. Cuenta con una superficie total de 700 m<sup>2</sup>, con una alta cobertura vegetal, representada en su mayor parte por arbolado tipo palmáceas y vegetación de porte arbustivo del género *Ficus sp.*

**Grado de mantenimiento medio**

#### I.10.- MOLINO DE LOS ALACRANES.

Molino situado en las inmediaciones de las Calles San Alejandro y del Águilas. Superficie aproximada de 1000 m<sup>2</sup>, cobertura vegetal escasa; cuenta con algunas especies del género *Ficus sp.*, *Olea europea* (acebuche) y varios pinos carrascos.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### I.11.- MOLINO DE SAGRERA.

Entorno del molino de Sagrera, con superficie total de 300 m<sup>2</sup>, representada en gran parte por arbolado de la familia de las palmáceas. Este molino se

ubica en las proximidades a las paseo de Parra y Bahía de Levante, se accede a él por la Calle Fajardo. En Zona de Cabezos.

**Grado de mantenimiento bajo**

I.12.- PLAZA DEL DR. CALERO (GLORIETA DE SAN JOSÉ).

Superficie total de 950 m<sup>2</sup>, de geometría rectangular, ocupando un sector central la superficie arbolada de Ficus de 200 m<sup>2</sup>. Situada en la Avenida de Juan Carlos I.

**Grado de mantenimiento bajo**

I.13.- PLAZA DE MENDUIÑA.

Entre las Calles de la Libertad e Hissu Ecla. Cuenta con una superficie total de 462 m<sup>2</sup> y la superficie representada por vegetación es escasa, apenas representa el 10% con árboles aislados de *Ficus microphylla*.

**Grado de mantenimiento bajo**

I.14.- PLAZA RESIDENCIAL CAPRI. Zona verde delimitada por edificación, en la Calle Alfonso Ortega Carmona, donde anteriormente se emplazaba el Cine Capri. Una de las ocupaciones que contempla en los bajos comerciales es la Casa de la Juventud Capri, edificio municipal perteneciente a las concejalías de empleo y juventud.

La cobertura vegetal se resume aproximadamente 22 ejemplares de *Ficus benjamina* en maceteros independientes.

**Grado de mantenimiento bajo**

## SECTOR II - LEVANTE

II.1.- PLAZA PASEO DE LAS DELICIAS (Club Náutico - La Cigarrilla).

Superficie de zona verde con 2.100 m<sup>2</sup> integrada en el paseo marítimo de Parra - Las Delicias. Se inicia en el Club Náutico de Águilas.

Entre la cobertura vegetal cuenta con especies de palmáceas, principalmente de la especie *Washingtonia robusta*, moreras, adelfas, rosales, etc,...

Pendiente de remodelación del Paseo de Parra - Las Delicias, por lo que podrá variar la superficie ajardinada que quedará incluida en el servicio.

**Grado de mantenimiento alto**

II.2.- PLAZA C/ AIRE (intersección C/ Aire y Paseo de Parra).

Plaza con banco de madera y bancos. Superficie reducida, también vegetación reducida a maceteros con plantas.

**Grado de mantenimiento bajo**

II.3.- ZONAS VERDES HOTEL CALARREAL.

Zona verde de este hotel, con superficie aproximada de 300 m<sup>2</sup> y vegetación diversa, concentrada en jardineras al alzado principal de este edificio.

**Grado de mantenimiento medio**

#### II.4.- ZONAS VERDES EN SECTOR “RENFE” \*.

Zonas verdes incluidas en este sector, que presten servicio a la urbanización Las Buganvillas y otras, entre el Paseo de la Estación, Avenida Juan Pablo II y otras calles y plazas verdes aledañas a esta zona.

**Grado de mantenimiento medio**

#### II.5.- JARDINES DEL BARRIO COLÓN.

Corresponde a los jardines integrados en este barrio. Plaza circular, interior a la superficie semicircular que conforma las edificaciones de este barrio, Calle Pintor Coronado y centro simétrico de esta superficie. Además incluye dos cuñas ajardinadas en el exterior de esta manzana hacia la Calle Doctor Barnard.

Superficie total de 2.209 m<sup>2</sup> con cobertura vegetal representada por Palmeras washingtonias (*Washingtonia robusta*), Palmitos (*Chamaerops humilis*), *Hibiscus rosa-sinensis*, *Ficus*, Palmeras canarias (*Phoenix canariensis*), etc...

**Grado de mantenimiento medio**

#### II.6.- PINADA ENTRADA A HACIENDA EL HORNILLO.

Extensión de 3.200 m<sup>2</sup> aproximadamente en la entrada principal a Hacienda el Hornillo desde el vial de circunvalación, frente a Rambla de las Culebras. La cobertura vegetal en su mayoría está representada por *Pinus halepensis*. También quedaría incluido dentro de esta zona verde el sendero temático de reciente construcción que asciende desde esta pinada hasta los túneles del Hornillo por la antigua vía del ferrocarril, y cuya vegetación es de porte arbustivo y herbáceo con predominio de aromáticas.

**Grado de mantenimiento medio-bajo**

#### II.7.- PLAZA VIRGENCICA - ERMITA (El Hornillo).

Plaza situada en El Hornillo, al final de la Calle Vázquez Montalbán. Posee un monolito confeccionado en mosaico de azulejo (Juan Casuco) y vegetación aledaña. Suelo predominante de albero con una extensión de 650 m<sup>2</sup> aproximadamente.

Establece medianera con el Parque de Jesús Fernández, en previsión de ser recepcionado junto con el resto de la Urbanización El Hornillo II.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### II.8.- PARQUE DE JESUS FERNÁNDEZ.

Está presentado el final del proyecto urb.

Se trata de un parque de superficie aproximada de 13.500 m<sup>2</sup>, con vegetación mediterránea en su mayoría, a base de *Ceratonia silicua* (algarrobos), *Olea europea* (acebuche), aromáticas (tomillos, romeros, lavandas,..), *Ficus* sp ...

**Grado de mantenimiento medio**

#### II.9.- JARDÍN C/ JUAN CASUCO.

Escalinata de bajada a la Playa del Hornillo desde la Calle de Juan Casuco hasta el Bar “El Rincón”. Son jardineras de mosaico a ambos lados de la escalera que desciende hasta la playa de El Hornillo, con una superficie aproximada de 500 m<sup>2</sup>.

**Grado de mantenimiento medio**

#### II.10.- MIRADOR PICO DEL AGUILICA.

Superficie de 2.500 m<sup>2</sup> al final del Paseo Marítimo de Las Delicias (Bahía de Levante), junto al IESB Alfonso Escámez. Cuenta con pradera tapizante de taludes de *Carpobrotus acinaciformis*, arbolado con predominio de palmáceas de la especie *Phoenix canariensis*, *Morus alba* y vegetación de porte arbustivo como *Nerium oleander* (adelfa).

**Grado de mantenimiento bajo**

#### II.11.- ZONAS VERDES COMPLEJO FRANSENA.

Representa la superficie destinada a zona verde de este sector una parcela de 4.300 m<sup>2</sup> en Calle de la "U" y otra de 1.600 m<sup>2</sup> frente al Barrio Colón destinada a zona verde en forma de cuña del edificio Fransena I (en aledaños a Mercadona), en Calle Doctor Barnard. La vegetación predominante son pinos carrascos, eucaliptos y resto de vegetación correspondiente a matorral y herbáceas.

Quedarían incluidos dentro de esta zona, aquellos jardines puntuales que por su naturaleza o prestación pudiesen ser considerados públicos y cuyo mantenimiento requiriese inclusión en este servicio, por ejemplo sector de Calle de la "S" junto al talud del ferrocarril (El Hornillo).

**Grado de mantenimiento bajo**

#### II.12.- ZONAS VERDES RESIDENCIAL LOS JARDINES.

Superficie ajardinada de 12000 m<sup>2</sup> en la zona residencial de Los Jardines. Cuenta con gran extensión de pradera de césped, arbolado *Platanus hispanica*, palmáceas del género *washingtonia* y jacarandas. La vegetación de porte arbustivo corresponde a Cortaderias y *Strellitzia* principalmente. Nueva recepción de aproximadamente 10.000 m<sup>2</sup> (incluidos en los 12.000 m<sup>2</sup> del total)

**Grado de mantenimiento medio**

## SECTOR III - ZONA SUR

#### III.1.- PLAZA DE LA PLAYA DE LA COLONIA (final).

Plaza ubicada en la intersección entre Paseo Marítimo de la Constitución y la Calle Puerto de Poniente (Playa de la Colonia). Se integra en este paseo marítimo, de geometría triangular y fuente en el centro. Superficie total arbolada de 530 m<sup>2</sup> y vegetación principal de palmáceas, ficus y algún chopo que representan un 20 % del total de esta plaza.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### III.2.- PLAZA DEL ROCÍO.

Plaza ubicada en el entorno de la Playa de la Colonia. Pequeña superficie de aproximadamente 430 m<sup>2</sup> entre Paseo de la Constitución y Calle Quintana. Escasa cobertura vegetal, reducida a algunos ejemplares de *Thymus*, *Cycas revoluta*, *Nerium oleander* y seto de *Cupressus sempervirens*.

**Grado de mantenimiento bajo**

III.3.- PLAZA DE GUTIÉRREZ MELLADO. En urbanización Las Yucas. Actualmente cuenta con un proyecto de remodelación, con cargo al Plan Estatal de Financiación Local (Plan E). Su superficie original es de 4.000 m<sup>2</sup>, la superficie ajardina actual representa un 15 % de la superficie total de la plaza. Se ubica entre las Calles Blas Rosique Blaya y Pintor Rosales.

**Ver proyecto Plan E**

**Grado de mantenimiento medio**

III.4.- PLAZA DE JUAN SOLER.

Plaza con superficie total de 1.000 m<sup>2</sup> con amplia cobertura vegetal, destacando de ésta tipuanas, limoneros, palmáceas, polígalas e hibiscos. Está situada en Urbanización El Rubial, en la Avenida del Mediterráneo, espacio delimitado por complejo de viviendas en dúplex (primera fase edificada de urb. El Rubial).

**Grado de mantenimiento alto**

III.5.- PLAZA DE FRANCISCO RABAL.

Superficie total de 8.000 m<sup>2</sup>, situada en urb. El Rubial II, ubicada entre la Avenida del Mediterráneo y Calles Pintor Rosales y Alameda. Vegetación representada principalmente por pinos carrascos, palmáceas (datileras y palmitos), tipuanas, evónimos, etc,...

**Grado de mantenimiento medio**

III.6.- PLAZA DEL RUBIAL III.

Situada en la Urbanización El Rubial III. Se trata de una zona con 90% de la superficie representada por pradera de césped con bordes marcados por arboles de escaso porte. Superficie total de 7.000 m<sup>2</sup> repartidos entre 4 sectores rectangulares simétricos 2 a 2.

**Grado de mantenimiento alto**

III.7.- ZONA RESIDENCIAL PLAYA ÁGUILAS.

Zonas verdes aledañas al complejo residencial Playa Águilas. Son tres edificaciones situadas al final del paseo marítimo de poniente, en el entorno de la Rambla del Cañarete. Tiene una superficie de 2.500 m<sup>2</sup> con predominio de pradera de césped, pradera de *Carpobrotus*, palmeras datileras y cortaderias. Queda incluido en esta zona el arbolado del entorno a la Ctra. Águilas - Vera.

**Grado de mantenimiento medio**

## SECTOR IV - NORTE

IV.1.- CEMENTERIO MUNICIPAL VIRGEN DE LOS DOLORES.

Esta zona incluirá las jardineras dentro los dos recintos conocidos como cementerio y cementerio nuevo. Además de los setos que delimitan ambas superficies en el exterior. Cobertura vegetal representada en su mayor parte por Ciprés (*Cupressus sempervirens*).

**Grado de mantenimiento medio.**

#### IV.2.- ENTORNO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL.

Entorno junto al patronato polideportivo municipal. En reciente proyecto de construcción la zona urbanizada aledaña que comunica el recinto principal con los campos de fútbol anejos. Arbolado interior y exterior, setos de *Cupressus sempervirens*, *Pinus halepensis*, *Eucalyptus* sp. , etc... Perímetro exterior estimado de 2.000 metros lineales, y superficie de zona ajardinada aproximada de 2500 m<sup>2</sup>.

**Grado de mantenimiento medio.**

#### IV.2.- PLAZA CALLE SOLIDARIDAD.

Plaza situada entre las Calles “Blasco Ibáñez”, “Solidaridad”, “Fraternidad” y “Nieto y Gorreta”. Cuenta con una zona verde de 800 m<sup>2</sup>, de los cuales corresponden a superficie ajardinada aproximadamente 450 m<sup>2</sup>. La vegetación predominante en esta plaza son Tipuanas y Jacarandas.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### IV.3.- JARDÍN DE MONTCADA I REXAC.

Plaza situada en las inmediaciones del IESB Europa. Cuenta con una superficie aproximada de 2800 m<sup>2</sup> y algunos elementos correspondientes a mobiliario urbano, además de una fuente ornamental.

Entre las especies vegetales destacan árboles del género *Jacaranda* y arbustos como *Nerium oleander* (adelfa), *Rosa* sp (rosal), e *Hibiscus* principalmente.

**Grado de mantenimiento medio**

#### IV.4.- JARDÍN DE LAS MOLINETAS.

Jardín con extensión 5.500 m<sup>2</sup>, ubicado en la Calle Murcia, a la derecha, en sentido ascendente hacia el vial de circunvalación.

Predominio de arbustos de rosal, moreras, palmáceas, *Hibiscus rosa-sinensis*, etc,...

**Grado de mantenimiento medio**

#### IV.5.- JARDÍN DE HISTORIADOR JOSÉ GARCÍA ANTÓN.

Gran superficie ajardinada, a continuación del Jardín de las Molinetas. Anteriormente conocido como “Jardín de Riocisa”, con extensión de 6.500 m<sup>2</sup> y cobertura vegetal con predominio de palmeras washingtonias y otras de porte arbustivo.

**Grado de mantenimiento medio**

#### IV.6.- POLÍGONO INDUSTRIAL “LABRADORCICO”.

Zona verde de superficie 30.000 m<sup>2</sup> con vegetación muy diversa, tanto de árboles de gran porte y escaso porte, vegetación arbustiva y herbácea.

También se incluye la rotonda de entrada al polígono, con una superficie aproximada de 500 m<sup>2</sup> y vegetación reducida a 5 ejemplares de *Olea europaea* (acebuche).

Igualmente quedan incluidos en este Polígono el Ecoparque municipal del Labradorcico, con superficie vegetal escasa, reducida a seto de *Cupressus sempervirens*, y algún arbusto en parterre central y su entorno anejo con ejemplares de repoblación de *Pinus halepensis*, *Olea europaea*, *Ceratonia siliqua* y *Pistaccia lentiscus* principalmente.

### Grado de mantenimiento bajo

#### IV.7.- PLAZAS PÚBLICAS “LOS AREJOS”

Incluye este punto las dos plazas de esta pedanía.

Son zonas de escasa vegetación reducida a parterres con arbustos y arbolado de palmáceas y plantas vivaces.

### Grado de mantenimiento medio

## SECTOR V - CALABARDINA

#### V.1.- PLAZA FRANCISCO CARRILLO (Calabardina).

Plaza situada al borde de la Ctra. Calabardina - Cope, junto al Hotel El Paraíso y la Calle Gaviota. Cuenta con una superficie total de 600 m<sup>2</sup> y cobertura vegetal representada por moreras y palmeras canarias.

### Grado de mantenimiento medio

#### V.2.- PLAZA DE LA COLA (Calabardina).

Plaza de reducidas dimensiones situada en la urbanización anexa a Calabardina, la vegetación viene representada únicamente por un ejemplar de *Ficus rubiginosa* “Australis”.

### Grado de mantenimiento bajo

#### V.3.- PLAZA GALEÓN (Calabardina).

Plaza en la Urbanización Montemar (Calabardina), frente a la Cafetería Club de Tenis El Galeón, entre la Avenida Montemar y Calle Puerto Príncipe. Superficie representada por cobertura vegetal de 200 m<sup>2</sup> con palmeras datileras y pinos carrascos principalmente.

### Grado de mantenimiento medio

#### V.4.- JARDINES DE MONTEMAR (inicio).

Superficie ajardinada paralela a la Carretera Calabardina a Cope de 2.000 m<sup>2</sup> y simetría rectangular, con predominio de pradera de cespitosas y arbolado de palmáceas y pino carrasco.

### Grado de mantenimiento medio

#### V.5.- PLAZA MARI CARRILLO (Calabardina).

Plaza de reciente construcción (2008), con predominio de superficie total de 6.000 m<sup>2</sup> con albero, destinada al juego de petanca entre otros usos. Vegetación diversa, con predominio de arbolado de bajo porte de algarrobos, lentiscos, y matorral de aromáticas. Pavimento principal de albero y grabas blancas. Se ubica junto al centro de Salud de Calabardina, en el límite entre urbanizaciones Montemar y Mari Carrillo.

### Grado de mantenimiento medio

V.6.- ZONA VERDE EN CALLE TORRE DE COPE (Calabardina).

Plaza con avanzado estado de abandono. Posee algunas palmáceas y otro arbolado con predominio de malas hierbas. Debe ser sometida a valoración para proyectar su reconstrucción. Superficie 3300 m<sup>2</sup>.

**Grado de mantenimiento bajo**

V.7.- PASEO MARÍTIMO DE CALABARDINA.

Paseo marítimo en la Bahía de Calabardina con una longitud de 200 metros, y con vegetación alineada de *Phoenix dactylifera* (palmera datilera).

**Grado de mantenimiento bajo**

## B) VIALES Y ROTONDAS

### SECTOR I - ZONA CENTRO

#### I.1.- AVENIDA JUAN CARLOS I.

Alineación con arbolado en parterres en ambos márgenes de esta avenida. La vegetación corresponde únicamente a *Ligustrum japonicum*. Aproximadamente 60 ejemplares de este árbol, a lo largo de 900 metros aproximadamente, desde la Playa de la Colonia hasta el Camino del Cementerio.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### I.2.- CALLE ARMANDO MUÑOZ CALERO.

Calle a continuación de Conde de Aranda, intersección con Avda. de Juan Carlos I. Llega hasta la rambla del Charco y la vegetación que contiene es la misma que en Juan Carlos I, *Ligustrum japonicum*.

**Grado de mantenimiento bajo**

### SECTOR II - ZONA LEVANTE

#### II.1.- RAMBLA DE LAS CULEBRAS (DESEMBOCADURA).

Desembocadura de esta rambla en la Playa de las Delicias coincidiendo con los márgenes desde la Playa de las Delicias hasta el puente del ferrocarril.

Superficie de aproximadamente 1.300 m<sup>2</sup> con vegetación diversa, *Eucalyptus*, *Pinus halepensis*, *Phoenix dactylifera*, ....

**Grado de mantenimiento bajo**

#### II.2.- ROTONDA CENTRO COMERCIAL ÁGUILAS PLAZA.

Rotonda de aproximadamente 100 m<sup>2</sup> con plantas tipo gramíneas, del género *Cortaderia* sp, etc,... Se ubica en el vial de circunvalación, para dar entrada al centro comercial.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### II.3.- CALLE ANDRÉS SEGOVIA (MEDIANA).

Mediana en esta calle, desde el centro comercial Águilas Plaza, hasta la intersección con la Calle Nelson Mandela. Superficie aproximada de 400 m<sup>2</sup> y gran variedad de plantas vivaces tropicales, plataneras, etc,...

**Grado de mantenimiento alto.**

#### II.4.- CALLE ALFONSO ORTEGA CARMONA.

Vegetación en parterres en las aceras pavimentadas de esta alineación. Comienza en Paseo de Parra y llega hasta intersección con Calle Libertad. No incluye la plaza del edificio Capri.

**Grado de mantenimiento bajo.**

#### II.5.- PASEO DE PARRA.

Tramo de paseo marítimo de longitud aproximada 1.200 metros, con gran número de *Phoenix canariensis* (palmera canaria), aunque en los últimos años se ha visto notablemente reducido debido a la plaga *Rinchoophorus ferrugineus*.

**Grado de mantenimiento medio.**

## SECTOR III - SUR

#### III.1.- CIRCULAR PASEO DE LAS ACACIAS

Rotonda dividida en dos sectores semicirculares. Cuenta con una superficie total de 275 m<sup>2</sup> (los 2 sectores) y una cobertura vegetal formada por *Phoenix dactylifera*, *Robinia pseudoacacia*, *Hibiscus rosa-sinensis*, etc,...

**Grado de mantenimiento alto**

#### III.2.- PASEO DE LAS ACACIAS

Alineación con una longitud total de 750 m y una cobertura vegetal formada por arbolado en parterres principalmente; *Jacaranda mimosifolia* y *Citrus aurantium* (naranja amarga).

**Grado de mantenimiento medio**

#### III.3.- ROTONDA CTRA LORCA-ÁGUILAS (ESCUDO)

Rotonda de 1.250 m<sup>2</sup> a la entrada al municipio desde la Autovía de Lorca. Gran parte de la superficie de esta plaza está tapizada de pradera de césped, acebuche, palmeras datileras, y arbustos como Lantanas, rosales y adelfas. Posee riego por aspersión.

**Grado de mantenimiento medio**

#### III.4.- VIAL ENTRADA A ÁGUILAS DESDE ROTONDA ESCUDO A LUÍS PRIETO.

Parterres con vegetación arbórea y arbustiva con superficie aproximada de 450 m<sup>2</sup>, representada por *Brachychiton populneum* y *Nerium oleander* principalmente.

Queda la vegetación repartida a ambos lados de la carretera, sobre las aceras pavimentadas dentro de parterres. Se incluye en esta alineación la vegetación sobre maceteros en mediana de Calle Dr. Luis Prieto.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### III.5.- INTERSECCIÓN CTRA. VERA - VIAL CIRCUNVALACIÓN.

Isletas que prestan servicio a la circulación vial de entrada a Águilas por la parte Sur, desde el vial de circunvalación y desde la Ctra. Águilas - Vera. Tienen una superficie de 400 m<sup>2</sup> con vegetación de pradera de *Carpobrotus acinaciformis* y arbustos de *Yucca alofolia*.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### III.6.- ISLAS EN PLAYA DE LA COLONIA (DPMT)

Isletas con vegetación principalmente de palmáceas y praderas tapizantes de *Mesembryanthemum*, y otras. Con una superficie total ajardinada de 3.500

m<sup>2</sup> repartida en 50 islas con una superficie media estimada por isleta de 70 m<sup>2</sup>. Se extienden estas islas desde el espigón del inicio de la playa, Peñón Roncaor, hasta el final de la playa en la rambla del charco.

**Grado de mantenimiento bajo**

### III.7.- PARTERRES EN PASEO LA CONSTITUCIÓN.

Parterres y jardineras distribuidas a lo largo del Paseo de la Constitución, en la Bahía de Poniente, con superficie total aproximada de 7.000 m<sup>2</sup> con praderas tapizantes de *Mesembryanthemum*, palmáceas de *Phoenix dactylifera* y *Washingtonia robusta*, *Morus alba* (moreras), arbustos de *Nerium oleander* (adelfa, rosal y plantas con flor de *Asteriscus maritimus* (margarita de mar), *Dimorphoteca sinuata* (margarita blanca), *Gazania nívea* (Gazania), *Scaveola humilis* (abanico), etc.,...

**Grado de mantenimiento medio**

### III.8.- RAMBLA DEL CHARCO.

Zonas verdes del tramo final de esta rambla, desde el cruce de la misma con paseo de las acacias hasta su desembocadura junto a la Playa de Poniente.

Entre la vegetación con la que cuentan esta zona, dividida en subsectores están, sector junto a Residencial Águilas 2000, de 280 m<sup>2</sup> y cobertura vegetal en parterres formada por *Hibiscus rosa-sinensis*, *Callistemon speciosus*, plantas vivaces con flor del género *Chrysanthemum*, etc.,..

Otro subsector perteneciente a este espacio verde corresponde a una superficie de 1.000 m<sup>2</sup> en el margen correspondiente a la Calle Miguel de Cervantes, con arbolado de *Brachychiton populneum*, *Jacaranda mimosifolia* y *Morus alba* principalmente, además de arbustos del género *Hibiscus*, *Lantana cámara* y *Pittosporum tobira* entre otros.

También queda incluida en esta alineación el arbolado viario de la Calle Electra, formado principalmente por especies del género *Ficus* sp.

**Grado de mantenimiento bajo.**

### III.9.- PLAZA DE JUAN XXIII.

Rotonda dividida en dos sectores semicirculares entre los que discurre la Calle Ramón y Cajal, desde la Calle Luis Prieto hasta la Calle Rey Carlos III. La superficie total está representada por vegetación tipo palmáceas y yucas, contando cada sector semicircular con una superficie aproximada de 125 m<sup>2</sup> (total 250-260 m<sup>2</sup>).

**Grado de mantenimiento medio.**

### III.10.- PLAZA VIRGEN DE LOS DOLORES.

Situada junto al Colegio Público Mediterráneo, es una rotonda situada en la intersección de Calle Pablo Iglesias y la Calle Reina Sofía. Superficie total de 200 m<sup>2</sup>, el 100% de esta superficie cubierto de vegetación destacando palmeras canarias, cipresis y arbustos de la especie *Thuja occidentalis*.

**Grado de mantenimiento alto.**

## SECTOR IV - NORTE

### IV.1.- ROTONDA CALLE MURCIA / VIAL CIRCUNVALACIÓN.

Emplazamiento de 650 m<sup>2</sup> de superficie en el vial de circunvalación. Cuenta con una torre de iluminación, y aunque a día de hoy no cuenta con cobertura vegetal. Previsión de incluir vegetación natural de muy bajo mantenimiento y/o vegetación artificial.

**Grado de mantenimiento bajo.**

### IV.2.- ROTONDA CALABARDINA.

Rotonda con una superficie de 950 m<sup>2</sup> y escasa superficie vegetal, reducida a 4 ejemplares de *Olea europea*. Se emplaza en la confluencia del vial de circunvalación con la Ctra D/14 Águilas - Cabo Cope.

**Grado de mantenimiento bajo**

### IV.3.- CAMINO DEL CEMENTERIO.

Alineación que continúa a Juan Carlos I, desde el puente del Ferrocarril hasta el Cementerio. Cuenta a ambos lados con eucaliptos de mucha envergadura, un total aproximado de 50 ejemplares.

**Grado de mantenimiento bajo**

### IV.4.- AVDA. VIRGEN DE FÁTIMA.

Alineación de longitud aproximada de 380 metros. Parte de la Calle Blasco Ibáñez hasta el Camino del Cementerio. La vegetación predominante es de porte arbóreo y del Género *Eucalyptus*. Aproximadamente 50 ejemplares.

**Grado de mantenimiento bajo**

### IV.5.- AVDA. VIRGEN DE LOURDES.

Alineación similar a la anterior, con una longitud de 360 metros, parte de la Calle Blasco Ibáñez hasta el Camino del Cementerio. La vegetación predominante es de porte arbóreo, *Schinus molle*, *Olea europea* y *Acacia cyanophylla* principalmente.

**Grado de mantenimiento bajo**

### IV.6.- AVDA. SIEMPREVERDE.

Alineación con una longitud de 500 metros, parte de la Calle Murcia hasta la Calle Peñón. La vegetación predominante es de porte arbóreo, *Schinus molle* y *Eucalyptus camaldulensis* principalmente.

**Grado de mantenimiento bajo**

### IV.7.- CALLE BLASCO IBÁÑEZ.

Alineación que parte desde la Avda. del Ferrocarril hacia el norte con una longitud de 650 metros.

Predominan árboles de *Eucalyptus camaldulensis* y *Schinus molle* entre otros.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### IV.8.- ROTONDAS DE ACCESO A LOS AREJOS Y ALINEACIÓN DE ENTRADA.

Se reúnen en este punto las rotondas que aparecen en la carretera de Águilas - Los Arejos, accediendo desde la confluencia de esta carretera con la Autovía Águilas - Lorca y con la Autopista Cartagena - Vera.

Se trata de rotondas de escasa vegetación, alguna totalmente desprovista de vegetación, con superficie reducida a depósitos de gravas de distintos colores. La alineación principal a que se refiere se trata de la entrada a esta pedanía, en el entorno al Centro Cultural Los Arejos, donde predominan especies de arbolado de *Washingtonia robusta* y *Brachychiton populneum* principalmente.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### IV.9.- AVENIDA DE JUAN PABLO II \*.

Nuevo vial en la zona de RENFE, con longitud aproximada de 950 metros, abierto al tráfico rodado y con aceras, en las que según distintos tramos hay vegetación en parterres.

**Grado de mantenimiento medio**

## SECTOR V - CALABARDINA

#### V.1.- VIAL DE ACCESO A CALABARDINA.

Márgenes de la carretera D-15 Águilas - Calabardina, en entre playa de la Cola y acceso a urbanización Calabardina y Montemar.

Superficie total de 3.900 m<sup>2</sup> con cobertura vegetal variada y árboles de *Pinus halepensis*, *Tipuana tipu*, *Acacia cyanophylla* y *Washingtonia robusta* principalmente. También vegetación de porte arbustivo como *Yucca* sp. y *Myoporum insulare* (siempreverde).

**Grado de mantenimiento medio**

## C) EDIFICIOS PÚBLICOS

### I.- CENTROS DE ENSEÑANZA

#### I.1.- COLEGIO EL RUBIAL.

Superficie verde de 1.100 m<sup>2</sup> con arbolado principal de *Schinus molle* (falso pimentero) y ejemplares puntuales de *Ficus benjamina*, *Ligustrum japonicum*, etc,...

**Grado de mantenimiento bajo**

#### I.2.- COLEGIO JOAQUÍN TENDERO.

Superficie de 1.590 m<sup>2</sup>, con gran predominio de arbolado perteneciente a la especie *Acacia cyanophylla*, arbustos de Hisbico y siempreverdes.

**Grado de mantenimiento medio**

#### I.3.- COLEGIO LAS LOMAS.

Superficie verde de 1.200 m<sup>2</sup>, con vegetación predominante de *Pinus halepensis* (pino carrasco) y *Casuarina equisetifolia* (pino australiano).

**Grado de mantenimiento bajo**

#### I.4.- COLEGIO MEDITERRANEO.

Superficie verde de 8.000 m<sup>2</sup> con ejemplares de alto porte de *Cupressus sempervirens* y *Schinus molle* y arbustos de siempreverde.

**Grado de mantenimiento bajo.**

#### I.5.- COLEGIO VIRGEN DE LOS DOLORES.

2.700 m<sup>2</sup> de superficie verde. Arbolado de *Schinus molle*, *Cupressus sempervirens*, *Ulmus pumila*, etc, ...

**Grado de mantenimiento bajo.**

#### I.6.- COLEGIO SAN JUAN DE LAS ÁGUILAS.

Superficie verde de 1.400 m<sup>2</sup> con predominio de pino australiano.

**Grado de mantenimiento bajo**

#### I.7.- COLEGIO URCI \*.

#### I.8.- COLEGIO M<sup>a</sup> INMACULADA \*.

#### I.9.- COLEGIO RAMÓN Y CAJAL \*.

#### I.10.- COLEGIO EL GARROBILLO \*.

#### I.11.- INSTITUTO CARLOS III \*.

#### I.12.- INSTITUTO EUROPA \*.

#### I.13.- INSTITUTO ALFONSO ESCÁMEZ \*.

#### I.14.- PREVISIÓN PRÓXIMA CONSTRUCCIÓN COLEGIO N° 9 \*.

I.15.- PREVISIÓN CENTRO DE ATENCIÓN A LA INFANCIA \*.

I.16.- GUARDERÍA MUNICIPAL \*.

I.17.- GUARDERÍA PAJARICO \*.

## II.- CENTROS DE SALUD

II.1.- CENTRO DE SALUD ÁGUILAS NORTE\*.

II.2.- CENTRO DE SALUD ÁGUILAS SUR \*.

II.3.- CENTRO DE SALUD CALABARDINA \*.

II.4.- CENTRO DE SALUD LOS AREJOS \*.

## III.- OTROS EDIFICIOS Y ESPACIOS PÚBLICOS.

III.1.- EDIFICIO POLICÍA LOCAL DE ÁGUILAS \*.

III.2.- PARQUE DE BOMBEROS DE ÁGUILAS \*.

III.3.- ANTIGUO COLEGIO JOSÉ NOGUERA \*.

III.4.- ZONAS VEGETACIÓN EN CASTILLO SAN JUAN DE LAS ÁGUILAS \*.

Ladera con vegetación a la cara de poniente, en el monte donde se asienta el Castillo de San Juan de las Águilas.

Se trata de vegetación con especies protegidas y sensibles de alteración antrópica, por lo que el mantenimiento de esta zona debería ser objeto de un plan de gestión específico, al margen del proyecto de mantenimiento.

III.5.- ENTORNO NATURAL MOLINO DEL SALTAOR \*.

\* Las zonas verdes, viales, edificios públicos y otros con asterisco no están documentados a nivel técnico y no se tienen datos establecidos sobre la vegetación existente en ellos; por esta razón será obligación de las distintas empresas incluir en su oferta un ligero inventario de las zonas sin documentar y un plan de mantenimiento de las mismas.

En Águilas, 30 de Octubre de 2009  
LOS TÉCNICOS MUNICIPALES

Fdo. Enrique Delgado Carrasco  
Técnico Medio Ambiente

Fdo. Silvestre Martínez Morote  
Ingeniero T. Industrial